



Vorlage der Gemeinde Baltmannsweiler		
Gemeinderat	23.03.2021	öffentlich
AZ: 091.22	Vorlagennummer: 019/2021	
Federführendes Amt: Ortsbauamt	Sachbearbeiter: Marlon Bier	
TOP : Abwasser Pumpstation; Hier: Erstellung eines Sanierungskonzept		

A. Sachverhalt

Das Pumpwerk Marienstraße ist notwendig für die Abwasserentsorgung des gesamten westlichen Teils des Ortsteils Baltmannsweiler incl. Neubaugebiet Buchsäcker. Es wurde in den 1950er Jahren als Sammelschacht gebaut, fertiggestellt Mitte der 70er Jahre als Pumpstation. Das Pumpwerk befindet sich am Rande einer landwirtschaftlichen Fläche am Ende der Marienstraße. Im Rundbau sind zwei Tauchpumpen vorhanden. Der Höhenstand im Bauwerk wird über eine Sonarsonde (Echolot alter Bauart) bestimmt. Das angehobene Abwasser wird hier mittels Druckleitung (Gussleitung, Baujahr 1987) in Richtung Marktplatz gepumpt. Von dort aus läuft das Abwasser im Schwerkraftprinzip über den Hauptsammler Richtung Kläranlage zur fachgerechten Entsorgung.

Mängel:

Das Pumpwerk besitzt keine Fernwirktechnik. Demzufolge ist bei Ausfall der Aggregate von keiner Störmeldung auszugehen. Für die Pumpen gibt es keine fest eingebaute Hebeeinrichtung. Im Fall einer Reparatur der Revision an einer der Pumpen kann diese nicht einfach aus dem Pumpsumpf gehoben werden. Die Nachrüstung mit einer Hebeeinrichtung oder trockengelagerten Pumpen wird dringend geraten.

Als Einstieg in den Saugraum dient ein mobil eingestelltes Gerüstteil. Dies entspricht nicht den UVV und den Anforderungen der GB Bau. Im Bestand sind keine Einrichtungen, wie z.B. Handwaschbecken, Händedesinfektion oder ähnliches vorhanden.

Augenschein ist das Bauwerk hinsichtlich der Betonteile in einem guten Zustand. Es gibt keine Abplatzungen, Bewehrung liegt nicht frei und größere Risse konnten nicht festgestellt werden. Das Dach der Pumpstation sollte abgedichtet werden, die Öffnung am Dach an der Innenseite ist stark verrostet. Die Öffnung soll im Rahmen einer Sanierung des Pumpwerks getauscht und durch ein neues Element ersetzt werden.

Im Bereich des Eingangs steht ein Schaltschrank, Baujahr 1999 mit der Elektrosteuerung für die Pumpen. Derzeit gibt es keine Störungswarnungsmeldung, Betriebsstundenzähler und auch keine Fernwirktechnik. Das Bauwerk ist nicht beleuchtet was in der dunklen Jahreszeit für erschwerte Bedingungen für das Personal sorgt. Die Funktionalität des Explosionsschutzes und der Belüftungseinrichtung sind weitere Maßnahmen einer Sanierung.

Zusammenfassend ist festzuhalten, dass es nunmehr notwendig wird, dass das Pumpwerk in seiner Funktion und Zukunftssicherheit auf den aktuellen Stand der Technik und heute üblichen Vorgaben für Abwassertechnische Anlagen zu bringen ist.

Weitere Schritte:

Um den Umfang für eine notwendige Sanierung der Pumpstation zu ermitteln, schlägt die Verwaltung vor, das Ingenieurbüro Spieth eine Sanierungskonzeption anfertigen zu lassen. Spieth betreut über Jahrzehnte hinweg das gesamte Abwassersystem in unserer Gemeinde und hat alle erforderlichen Daten zur Erstellung eines Sanierungskonzepts vorliegen. Hierfür liegt der Verwaltung ein HOAI Angebot (LPH 3; Entwurfsplanung inkl. Kostenberechnung) in Höhe von 20.475,61 € vor.

Das Ergebnis aus dem Sanierungskonzept für die Ertüchtigung wird dann dem Gemeinderat vom Ingenieurbüro Spieth in der zweiten Jahreshälfte vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen

Ja

Nein

Ergebnishaushalt

Produktgruppe:

Investitionsmaßnahme

Investitionsauftrag: 753801060003

Ausgaben in €		Lfd. Jahr	Folgejahr(e)	
	Planansatz	300.000 €	€	€
	üpl / apl	€	€	
	Gesamt	20.475,61 €	0,00 €	0,00 €

Einnahmen in €		Lfd. Jahr	Folgejahr(e)
	Planansatz	€	€
	üpl / apl	€	€
	Gesamt	0,00 €	0,00 €

Baltmannsweiler, den 11.03.2021



Simon Schmid
Bürgermeister



Marlon Bier
Amtsleiter

B. Beschlussantrag

Die Verwaltung wird beauftragt, das Büro Spieth mit einem Sanierungskonzept wie unter A beschrieben zu beauftragen.

C. Anlagen

Pumpwerk_Zustandsbewertung_Fotos