



Vorlage der Gemeinde Baltmannsweiler		
Gemeinderat	20.09.2022	öffentlich
AZ: 131.31; 543.11		Vorlagennummer: 063/2022
Federführendes Amt: Ortsbauamt		Sachbearbeiter: Marlon Bier
TOP : Neubau Feuerwehrhaus mit DRK; Hier: Nachtragsangebot für Drainage		

A. Sachverhalt

Beim Neubau Feuerwehrhaus mit DRK sind nach dem Fertigstellen des Aushubs zuerst die Fundamente erstellt worden. Anschließend - findet derzeit statt - werden die Kellerwände abschnittsweise betoniert.

Im Zuge der Erstellung des Leistungsverzeichnisses im März/April 2022 für den Rohbau war die Planung davon ausgegangen, das auf Grund des vorherrschenden Baugrundes auf eine Drainageeinrichtung verzichtet werden kann, insbesondere, weil das Untergeschoss überwiegend mit einem Pflasterbelag ausgestattet wird und größtenteils als Lagerfläche genutzt wird. Insofern ist diese Leistung nicht im Leistungsverzeichnis ausgeschrieben.

Im Zuge der weiteren Planung von April – dato, insbesondere auch nach dem Fertigstellen des Aushubs durch den örtlichen Unternehmer stellte sich heraus, worauf auch letztlich unser Baugrundsachverständiger hingewiesen hat, nämlich dass eine funktionsfähige Ringdrainage unbedingt erforderlich ist. Auf eine Flächendrainage innerhalb des Untergeschoss kann weiterhin verzichtet werden.

Die Gemeinderäte des Bauberatungsausschusses wurden am 01.09.2022 über das Vorhaben informiert und haben vor Ort die Gegebenheiten in der Baugrube begutachtet.

Das Nachtragsangebot wurde gründlich auf Kalkulationslohn und Materialpreise geprüft und als marktüblich eingeschätzt. Die Kosten für die Drainage belaufen sich auf **brutto 20.898,32€**.

Finanzielle Auswirkungen

 Ja

 Nein

 Ergebnishaushalt

Produktgruppe:

 Investitionsmaßnahme

Investitionsauftrag: 712600250003

Ausgaben in €		Lfd. Jahr	Folgejahr(e)
	Planansatz 8,2 Mio. €	€	€
	üpl / apl	20.898,32 €	€
	Gesamt	20.898,32 €	0,00 €

Einnahmen in €		Lfd. Jahr	Folgejahr(e)
	Planansatz	€	€
	üpl / apl	€	€
	Gesamt	0,00 €	0,00 €

Baltmannsweiler, den 12.09.2022



Simon Schmid
Bürgermeister



Marlon Bier
Amtsleiter

B. Beschlussantrag

1. Dem Nachtragsangebot „Drainage“ wird zugestimmt.
2. Der überplanmäßigen Ausgabe wird zugestimmt. Die Budgetanpassung erfolgt über den Haushalt 2023

C. Anlagen

FWH Baltmannsweiler - Drainageplanung-1